

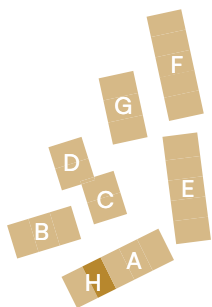
## UMÍSTĚNÍ NA PATŘE

# 1.NP

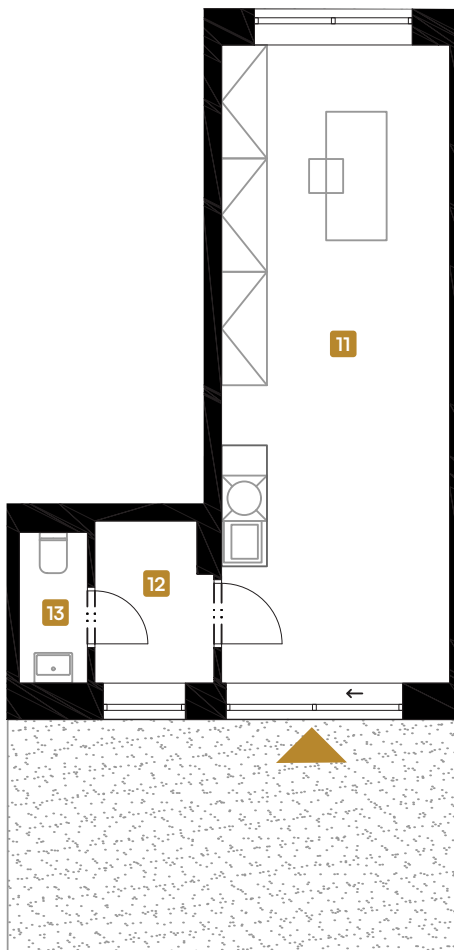


## SITUACE STAVBY

# H



**i** Toto schéma půdorysu není podrobným stavebním výkresem, plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Developer si vyhrazuje právo na změnu. Vyobrazené zařízení v půdorysu není součástí dodávky, slouží pro názornost. Rozsah dodávky, specifikace konstrukcí, povrchové úpravy a vybavení jsou specifikovány ve standardním provedení, které je přílohou smlouvy.



0 1 2 4  
poměrové pravítko [m]



## NEBYTOVÁ JEDNOTKA

# H2B

Celková podlahová  
plocha

31,83 m<sup>2</sup>

SE ZAHRADOU

50,40 m<sup>2</sup>

Energetická  
náročnost budovy

Mimořádně  
úsporná **A**

|    |            |                      |
|----|------------|----------------------|
| 11 | PROVOZOVNA | 26,10 m <sup>2</sup> |
| 12 | ZÁZEMÍ     | 3,30 m <sup>2</sup>  |
| 13 | TOALETA    | 1,87 m <sup>2</sup>  |
| 13 | ZAHRADA    | 18,57 m <sup>2</sup> |

**i** Celková **podlahová plocha** je vypočtena dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. Jedná se o celkovou plochu, která kromě ploch všech zahrnuje také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry. Jedná se tedy o plochu, jejíž hranici tvoří pouze obvodové zdi bytu. Součástí Celkové podlahové plochy nejsou terasy, zatravněné terasy, zimní zahrady, lodžie, balkony, zpevněné plochy, ani předzahrádky.